

Comune di Cuneo

**Delibera Consiglio Comunale n. 16 del 10.04.2017 - Approvazione Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 24 al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art.17, c.5, della L.R. 56/77 e s.m. e i.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare il Progetto Definitivo della Variante Parziale n.24 al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art.17, c.5, della L.R. 56/77 e s.m.e i. "*Adeguamenti legislativi e modifiche alle Norme di Attuazione*", composto dai seguenti elaborati integrati e opportunamente modificati con il recepimento delle osservazioni come sopra deliberate:

Relazione Illustrativa del Progetto Definitivo

*Elaborati prescrittivi modificati dalla Variante:*

P1 - Norme di attuazione

*P3 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:10.000*

P3.2 - Sud

*P4 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:5.000*

- Legenda
- Tav.n. 6 Oltre Stura Località Passatore- Roata Rossi
- Tav.n. 10 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo
- Tav.n. 14 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano-Borgo San Giuseppe
- Tav.n. 18 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano-Spinetta

*P5 Assetto urbanistico in Variante - scala 1:2.000*

Legenda

- Tav.n. 3 Oltre Stura Località Roata Rossi
- Tav.n. 15 Oltre Stura-Altipiano Località Madonna dell'Olmo-Basse di Stura
- Tav.n. 16 Oltre Gesso Località Madonna delle Grazie
- Tav.n. 19 Oltre Stura-Altipiano Località Martinetto-Altipiano Centro
- Tav.n. 20 Altipiano Località Centro Storico
- Tav.n. 21 Oltre Gesso Località Borgo San Giuseppe- Madonna delle Grazie
- Tav.n. 24 Altipiano Località Altipiano Centro
- Tav.n. 25 Oltre Gesso Località Borgo San Giuseppe
- Tav.n. 30 Altipiano Località Cuneo 1- Viale Angeli
- Tav.n. 35 Altipiano Località Santuario degli Angeli

*P8.7 Zonizzazione del territorio con sovrapposizione delle classi di pericolosità geomorfologia - scala 1:5.000*

- Legenda
- Tav.n. 6 Oltre Stura Località Passatore- Roata Rossi
- Tav.n. 10 Oltre Stura Località Madonna dell'Olmo

- Tav.n. 14 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano-Borgo San Giuseppe
- Tav.n. 18 Altipiano-Oltre Gesso Località Altipiano-Spinetta

predisposti dal Settore Ambiente e Territorio, a firma del Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e Strategica – Ing. Elena Lovera in qualità di Tecnico Progettista, iscritto all’Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. 1110;

3. di dare atto che l’Amministrazione Provinciale si è espressa positivamente nel termine stabilito del 20.03.2017, in merito alle condizioni di classificazione della variante come parziale, al rispetto dei parametri di cui al comma 6 e sulla compatibilità della variante con il P.T.P. e con i progetti sovracomunali approvati di cui è a conoscenza, ai sensi dell’art. 17 comma 7° della L.R. 56/77, con Determina Dirigenziale n.753 del 07.03.2017;

4. di dare atto che, in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.e i. e della D.G.R. n.12-8931/2008, l’Organo Tecnico comunale - preso atto dei pareri della Provincia di Cuneo, dell’ARPA Piemonte - Dipartimento di Cuneo e dell’ASL CN1 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo, e assunte le proprie valutazioni in merito - ha deciso l’esclusione della variante in oggetto dalla procedura di V.A.S., in quanto essa non presenta influenze ambientali tali da richiederne l’assoggettabilità, pertanto, con il provvedimento D.D. n. 423 del 24.03.2017 si è concluso il procedimento di verifica;

5. di dare atto che con nota prot. 2730-34.19.01/10.1 del 08.03.2017 il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo, ha espresso la coerenza dei punti di modifica della variante in oggetto con le indicazioni e prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale adottato;

6. di dare atto che la presente deliberazione costituisce adeguamento della deliberazione di Consiglio Comunale n. 144 del 18.10.2003 in merito ai disposti della L.R. n. 9/2003 "Norme per il recupero funzionale dei rustici";

7. di dare atto che la presente deliberazione di approvazione del Progetto Definitivo sarà pubblicata per notizia all’Albo Pretorio online del Comune di Cuneo per la durata di trenta giorni;

8. di dare atto che la variante parziale sarà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

9. di dare mandato al Settore Ambiente e Territorio di provvedere alla pubblicazione e di trasmetterne copia alla Provincia di Cuneo - Settore Gestione Risorse del Territorio e alla Regione Piemonte - Servizio Urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui al 7° c. dell’art.17 della L.R. 56/77 e s. m. e i.;

10. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l’approvazione dello stesso, è il Dirigente del Settore Ambiente e Territorio Dott. Ing. Luca Gautero.

(omissis)